



# Linee guida della Regione Abruzzo e i controlli degli impianti termici in provincia di Teramo

Graziano  
D'EUSTACHIO  
AGENA Srl





## La normativa regionale abruzzese

- La Legge Regionale n. 17/2007
- La legge Regionale n. 18/2015



## I controlli degli impianti termici in provincia di Teramo

- AGENA Srl - Agenzia per l'Energia e l'Ambiente...
- I controlli degli impianti termici
- Le campagne di certificazione
- Il catasto degli impianti termici della provincia di Teramo



## L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

- La sicurezza degli impianti: la Norma UNI 10738:2012 e la circolare CIG del 18/01/2018
- A chi serve la Norma UNI 10738: 2012
- Le classi di sicurezza degli impianti
- Le classi di sicurezza degli impianti in coerenza con la Norma UNI 10738

# Conclusioni





## La normativa regionale abruzzese

### Legge Regionale n° 17/2007 tutt'ora vigente

La **Legge regionale n° 17/2007**, in attuazione di quanto disposto dalla direttiva 2002/91/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 16 dicembre 2002, relativa al rendimento energetico nell'edilizia e nel rispetto dei principi fondamentali di cui al D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia) e successive modifiche ed integrazioni, **è diretta a promuovere il miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici abruzzesi, tenendo conto delle condizioni climatiche locali, attraverso le attività di esercizio, manutenzione, accertamento ed ispezione degli impianti termici.**



### Legge Regionale n° 17/2007 tutt'ora vigente

*Art 2) comma 1) lettera i*

**autorità competenti:** sono:

- **i Comuni** con popolazione superiore a 40.000 abitanti;
- **le Province** per la restante parte del territorio.

Comuni abruzzesi con più di 40.000 abitanti:

- **L'Aquila;**
- **Pescara;**
- **Chieti;**
- **Teramo;**
- **Avezzano (AQ);**
- **Montesilvano (PE)**

# Legge Regionale n° 17/2007 tutt'ora vigente

### Art. 4) Funzioni e compiti delle autorità competenti

Alle Autorità competenti sono demandate le seguenti attività:

- a) **Costituzione ed aggiornamento del catasto degli impianti termici del territorio di competenza;**
- b) accertamento di tutte le certificazioni pervenute;
- c) **ispezione da effettuarsi presso gli utenti** ai fini del riscontro della rispondenza alle norme di legge e della veridicità delle certificazioni trasmesse;
- d) **comunicazione agli utenti sul corretto funzionamento degli impianti** e conformità alle leggi vigenti, laddove se ne ravvisi la necessità, a seguito di accertamento;
- e) **adozione dei provvedimenti di competenza**, qualora se ne ravvisi la necessità, volti alla tutela degli utenti e degli impianti;
- ...
- i) **sensibilizzazione, informazione ed assistenza all'utenza ed ai tecnici del settore** relativamente alle attività di certificazione, accertamento ed ispezione degli impianti termici.

### Legge Regionale n° 17/2007 tutt'ora vigente

*Art 5) comma 11)*

I **controlli di efficienza energetica** dell'impianto di cui all'art. 2, comma 1, lettera p) **devono essere eseguiti** con le seguenti cadenze temporali:

- a) **ogni due (2) anni** per gli impianti di **potenza inferiore a 35 kW** destinati al riscaldamento degli ambienti con o senza produzione di acqua calda sanitaria;
- ~~b) ogni quattro (4) anni per gli apparecchi assimilati agli impianti termici di cui all'art. 2 comma 1 lettera a);~~
- c) **ogni anno** per gli impianti di **potenza uguale o superiore a 35 kW.**

## L.R. 4 luglio 2015, n. 18

**Art 1.** – Oggetto - Nel rispetto del Titolo V della Costituzione e dello Statuto regionale, **la presente legge stabilisce le modalita di recepimento ed attuazione della direttiva comunitaria 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 maggio 2010, relativa alla prestazione energetica nell'edilizia, in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti per la climatizzazione invernale ed estiva, di seguito denominati "impianti termici", con riferimento alle disposizioni di cui al decreto-legge 4 giugno 2013, n.**

## L.R. 4 luglio 2015, n. 18

### Art. 6 (Autorità competenti)

1. Ai fini dell'attuazione delle disposizioni di cui alla presente legge, fino al riordino delle funzioni provinciali e attuazione della legge 7 aprile 2014, n. 56, sono individuate quali **autorità competenti**:
  - i **Comuni** con popolazione **superiore a 40.000 abitanti**;
  - le **Province**, per la restante parte del territorio.

## L.R. 4 luglio 2015, n. 18

**Art. 2** - con **Regolamento regionale**, approvato dal Consiglio regionale su proposta della Giunta regionale ... la Regione provvede a:

- a) **definire l'ambito di intervento...**;
- b) individuare le modalità più opportune per garantire il corretto esercizio degli impianti... provvedendo in particolare a:
  - **stabilire il campo delle potenze** degli impianti su cui eseguire gli interventi di controllo e le ispezioni..;
  - **stabilire gli obblighi** a carico di proprietari, utenti, responsabili di impianto, in genere, ed imprese di manutenzione...;
  - **definire** criteri generali, **requisiti** e **soggetti responsabili** per l'esercizio, la conduzione, il controllo e la manutenzione degli impianti termici;
  - definire le competenze e le responsabilità del responsabile dell'impianto, o del terzo ...;
  - **definire le attività di accertamento ed ispezione e le relative periodicità...**;
  - **definire** i **requisiti** degli **organismi** e dei **soggetti** cui affidare le attività di ispezione sugli impianti termici;
  - **definire le sanzioni** da porre a carico di tutti i **soggetti obbligati**, secondo quanto presente legge.

### L.R. 4 luglio 2015, n. 18

**Art. 2** - con **Regolamento regionale**, approvato dal Consiglio regionale su proposta della Giunta regionale ... la Regione provvede a:

...

IL REGOLAMENTO REGIONALE DI CUI ALL'ART. 2 DELLA L.R. 4 LUGLIO 2015 n. 18 **NON E' STATO ANCORA APPROVATO.**

Pertanto, in Abruzzo la legge di riferimento per le attività di controllo degli impianti termici ad oggi è ancora la L.R. n. 17/2007

# I controlli degli impianti termici in provincia di Teramo



L'Agenzia per l'Energia e l'Ambiente  
della provincia di Teramo

AG.EN.A. è l'Agenzia per l'Energia e l'Ambiente della Provincia di Teramo, nata nel 2003 grazie al supporto del programma della Commissione Europea "SAVE II", per iniziativa della Provincia di Teramo e di altri soci fondatori.

Attualmente, l'Ente Provincia detiene il 100% delle quote della Società.



# I controlli degli impianti termici in provincia di Teramo



## I controlli degli impianti termici

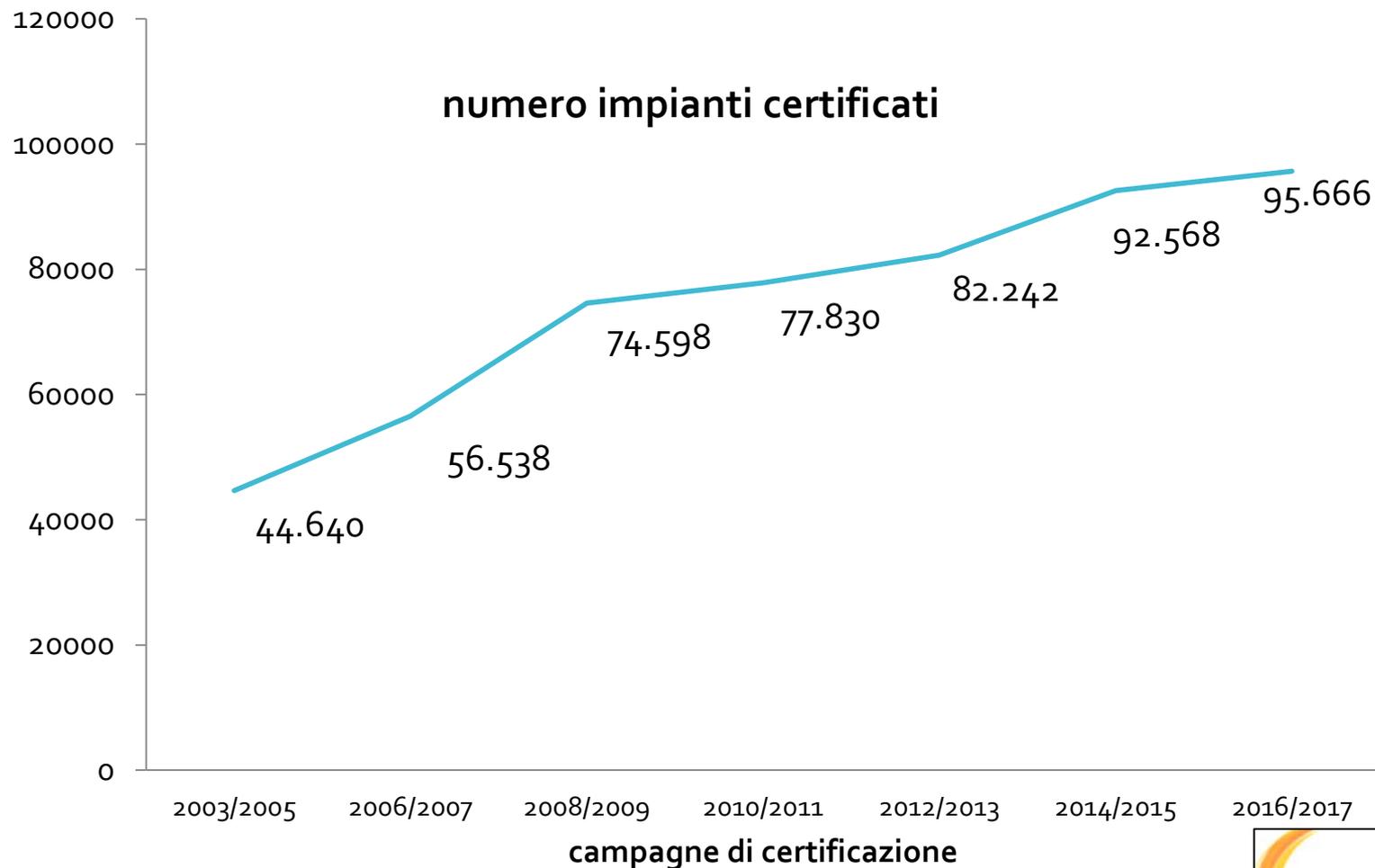


A partire **dall'anno 2004 AGENA svolge**, per conto della Provincia di Teramo le **attività di gestione del catasto, accertamento ed ispezione** degli impianti termici su tutto territorio di competenza della Provincia, ovvero in tutti i Comuni del territorio provinciale, fatta eccezione per il Comune di Teramo.



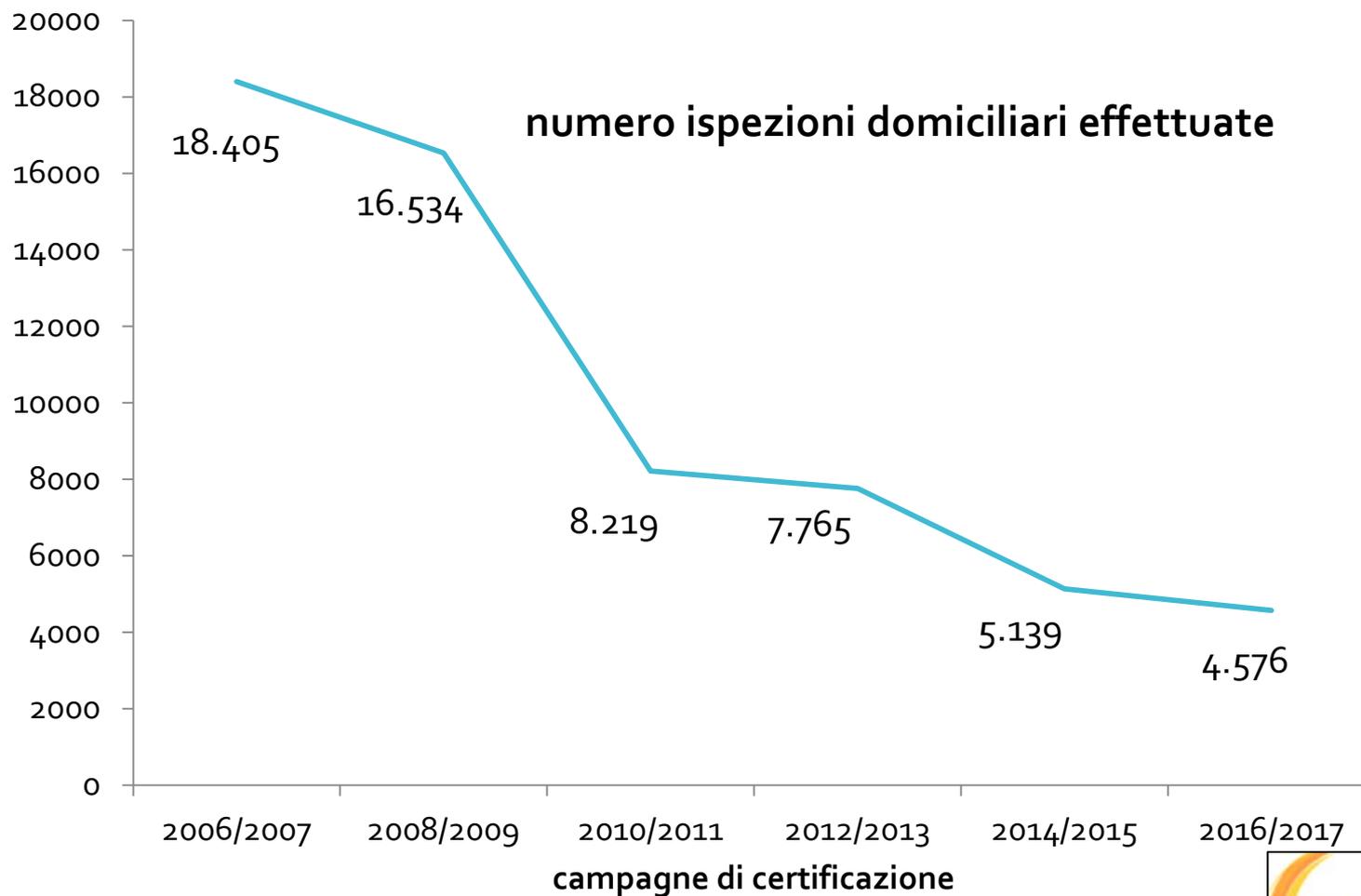
# I controlli degli impianti termici in provincia di Teramo

## Le campagne di certificazione

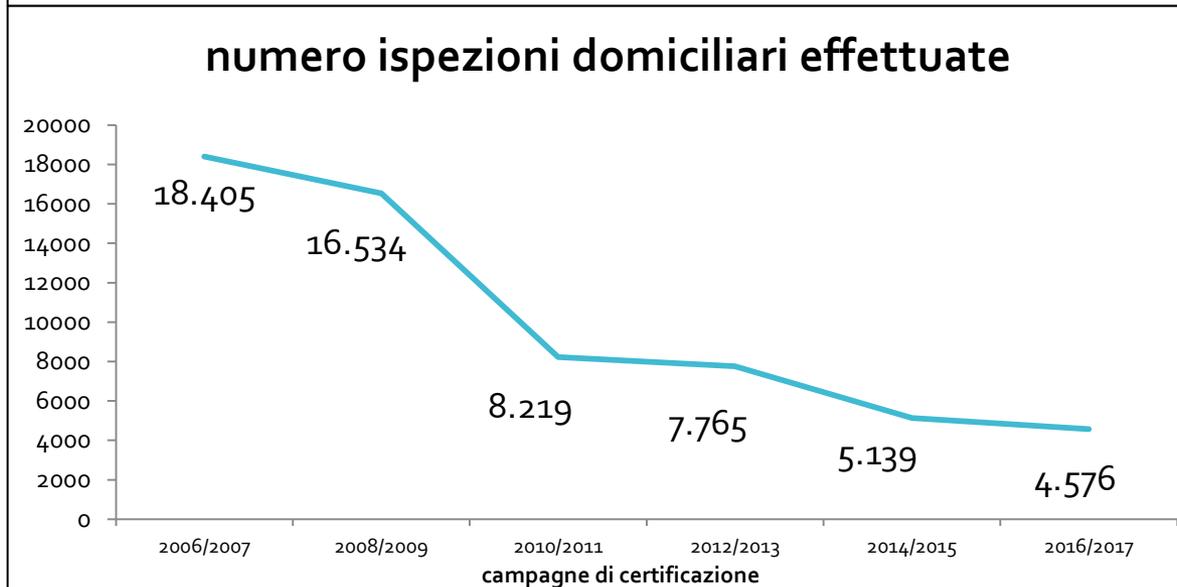
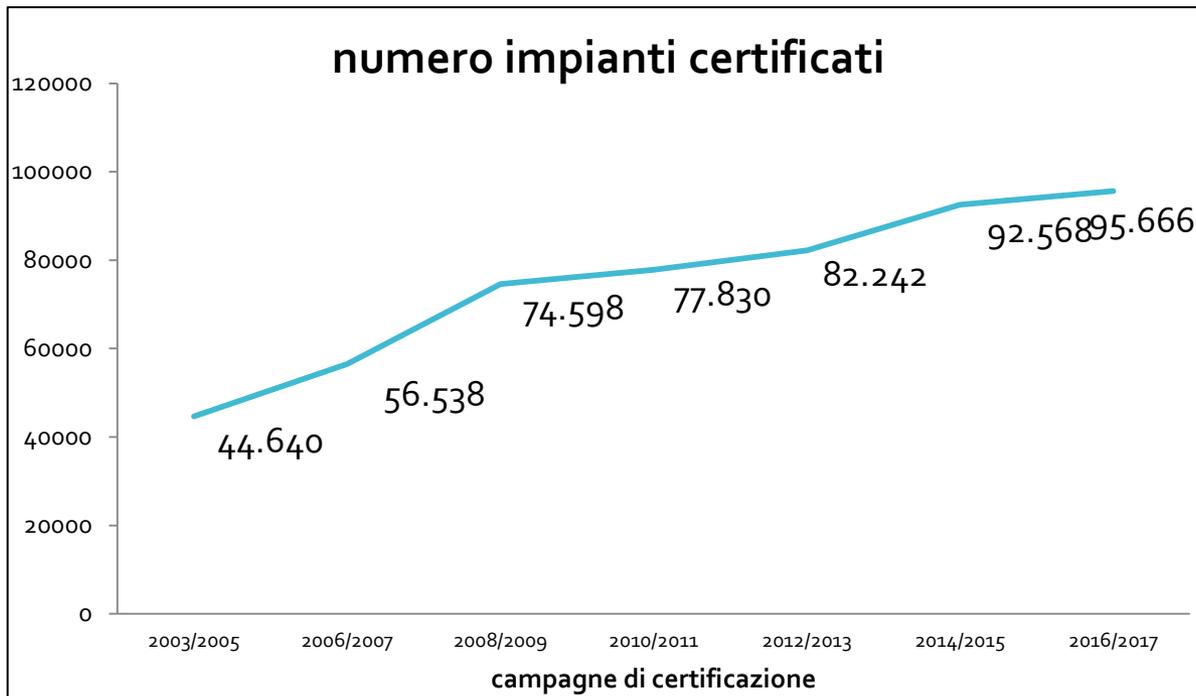


# I controlli degli impianti termici in provincia di Teramo

## Le campagne di certificazione



# I controlli degli impianti termici in provincia di Teramo



# Il catasto impianti termici della Provincia di Teramo



**AGENA**

Provincia di Teramo

Amministratore  
Amministratore  
Superadmin

[Logout](#)

Menù principale:

-  Chat!
-  Home
-  Catasto
-  Generatori
-  Allegati
-  Libretti impianto
-  Spedizioni
-  Decoder
-  Decoder ON-LINE
-  Licenze
-  Bollini
-  Fornitori

Quadro riassuntivo del *database* degli impianti termici:



## Catasto impianti (tabella: catasto)

▶	Impianti in archivio:	124.875
▶	Grandi impianti (Pn>35kW):	3.228
▶	Piccoli impianti (Pn<35kW):	119.557
▶	Impianti con potenza nominale non nota:	2.046



## Generatori (tabella: expo\_generatori)

▶	Totale records generatori presenti in archivio:	<input type="text"/>
▶	...di cui correlati ad un impianto:	132.873



## Autodichiarazioni (tabella: expo\_tab)

▶	Autodichiarazioni in archivio:	304.258
---	--------------------------------	---------

## Anagrafica impianto

## Il catasto impianti termici della Provincia di Teramo

Generale	Dettagli	Stato controlli
Occupante:	GRAZIANO D'EUSTACHIO	
Indirizzo impianto:	VIA A. DE GASPERI 38 Scala: Piano: Interno:	
Comune impianto:	64024 NOTARESCO	
Telefono occupante:	3285680451	
Codice fiscale/P.IVA:		
E-mail:		
PEC:		
Residenza estiva:		
Potenza Nominale:	24000	
N. Generatori:	1	
Data installazione:	-	
Fluido termovettore:	ACQUA	
<a href="#">Dati non piu' utilizzati</a>		
Fornitore:		
Intestatario contatore:	GRAZIANO D'EUSTACHIO	
Recapito:	VIA A. DE GASPERI 38 NOTARESCO TE	
Luogo di nascita:		
Data di nascita:	-	
Codice fiscale/P.IVA:		
Matricola contatore:		
Intestatario diverso da occupante:		
Intestatario deceduto:		



**Stato impianto:**



**Piccolo impianto**  
**Potenza attuale: 24 kW**  
Totale generatori: Attivi:1 Dismessi:0  
Tipologia allegati (alla data odierna): 1

**Ubicazione impianto:**  
VIA A. DE GASPERI 38  
NOTARESCO

**Resp. esercizio e manutenzione:**  
D'EUSTACHIO GRAZIANO  
VIA A. DE GASPERI 38  
64024 NOTARESCO TE  
Tel.

**Destinazione d'uso dell'edificio:**

**Note:**

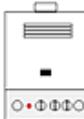
**Locale di installazione:**  
INT

**Impianto adibito a:**  
COMBINATO

Modifica scheda

## Informazioni di dettaglio

## Il catasto impianti termici della Provincia di Teramo

Generale	Dettagli	Stato controlli
<b>Proprietario:</b>	GRAZIANO D'EUSTACHIO	 <b>Stato impianto:</b>  <b>Piccolo impianto</b> <b>Potenza attuale: 24 kW</b> Totale generatori: Attivi:1 Dismessi:0 Tipologia allegati (alla data odierna): 1 <b>Ubicazione impianto:</b> VIA A. DE GASPERI 38 NOTARESCO <b>Resp. esercizio e manutenzione:</b> D'EUSTACHIO GRAZIANO VIA A. DE GASPERI 38 64024 NOTARESCO TE Tel. <b>Destinazione d'uso dell'edificio:</b> <b>Note:</b> <b>Locale di installazione:</b> INT <b>Impianto adibito a:</b> COMBINATO
Indirizzo proprietario:	VIA A. DE GASPERI 38	
Comune proprietario:	64024 NOTARESCO TE	
Telefono proprietario:		
<b>Terzo responsabile:</b>	D'EUSTACHIO GRAZIANO	
Indirizzo terzo responsabile:	VIA A. DE GASPERI 38	
Comune terzo responsabile:	64024 NOTARESCO TE	
Telefono terzo responsabile:		
Codice fiscale/P.IVA:		
<b>Amministratore:</b>		
Indirizzo amministratore:		
Comune amministratore:		
Telefono amministratore:		
Amministratore esterno:		
<b>Destinatario corrispondenza:</b>	GRAZIANO D'EUSTACCHIO	
Indirizzo referente:	VIA A. DE GASPERI 38	
Comune referente:	64024 NOTARESCO TE	
Telefono referente:	3285680451	
E-mail:		
PEC:		

Modifica scheda

# Il catasto impianti termici della Provincia di Teramo

Certificazioni  
dell'impianto:  
Rapporti di  
Controllo  
Tecnico  
trasmessi dai  
manutentori

Generale	Dettagli	Stato dei controlli
Generatori : <input type="button" value="Inserisci generatore"/>	Matricola : 0930L61640 Costruttore : FERROLI Modello : Potenza (KW) : 24 Data installazione gen.: 30/11/2009 Dismessa NO	to impianto:
	<b>Allegato X n.43367 del 31/12/2012</b> Versamento : Matricola : 0930L61640 - Costruttore : FERROLI Modello : - Potenza (KW): 24 <b>Tipo Allegato Corretto: G</b> Controllo _rendimento _combustione : NON EFFETTUATO (DATI:PRESENTI )	 <b>Piccolo impianto</b> <b>Potenza attuale: 24 kW</b> Totale generatori: Attivi:1 Dismessi :0 Tipologia allegati (alla data odierna): 1
	<b>Allegato 1 n.138650 del 30/11/2015</b> Versamento : <b>Bollino</b> Matricola : 0930L61640 Costruttore : FERROLI Modello : ECECONCEPT TOP MICRO 25C Potenza (KW) : 25.8 Controllo rendimento combustione : EFFETTUATO (DATI:PRESENTI )	<b>Ubicazione impianto:</b> VIA A. DE GASPERI 38 NOTARESCO <b>Resp. esercizio e manutenzione :</b> D'EUSTACHIO GRAZIANO VIA A. DE GASPERI 38 64024 NOTARESCO TE Tel. <b>Destinazione d'uso dell'edificio:</b> <b>Note:</b> <b>Locale di installazione :</b> INT <b>Impianto adibito a :</b> COMBINATO
	<b>Allegato 1 n.250854 del 14/12/2017</b> Versamento : <b>Bollino</b> Matricola : 0930L61640 Costruttore : FERROLI Modello : ECECONCEPT TOP MICRO 25C Potenza (KW) : 25.8 Controllo rendimento combustione : EFFETTUATO (DATI:PRESENTI )	
	<input type="button" value="Aggiungi nuovo allegato"/> Data: <input type="text"/>	
	<input type="button" value="Aggiungi nuova verifica"/>	
Mostra /nascondi tutti gli Allegati		
Mostra /nascondi tutte le Verifiche		
Ultima autodichiarazione non conforme :		
Lettere inviate:		
Lettere ricevute:		
Chiamate ricevute dal call-center e relative a questo impianto :		
<b>Libretti impianti trasmessi</b>		

## Il catasto impianti termici della Provincia di Teramo

Stato dei controlli

Certificazioni dell'impianto

Ispezione dell'impianto effettuata da AGENA

Generale	Dettagli
Generatori: <input type="button" value="Inserisci generatore"/>	 Matricola: <b>00370215</b> Costruttore: <b>COSMOGAS</b> Modello: <b>BMC15/2951</b> Potenza (KW): 24.7 Data installazione gen.: 01/01/2000 <b>Dismesso: NO</b>
	<b>Allegato X n.3541 del 31/12/2012</b> Versamento: Matricola: 00370215 - Costruttore: COSMOGAS Modello: - Potenza (KW): 0 <b>Tipo Allegato Corretto: G</b> Controllo rendimento combustione: NON EFFETTUATO (DATI:PRESENTI)
	<b>Allegato 1 n.146379 del 29/12/2015</b> Versamento: <b>Bollino</b> Matricola: 00370215 Costruttore: COSMOGAS Modello: BMC15/2951 Potenza (KW): 24.7 Controllo rendimento combustione: EFFETTUATO (DATI:PRESENTI)
	<b>Allegato 1 n.282885 del 10/8/2018</b> Versamento: <b>Bollino</b> Matricola: 003702315 Costruttore: COSMOGAS Modello: BMC 15/2951 Potenza (KW): 24.7 Controllo rendimento combustione: EFFETTUATO (DATI:PRESENTI)
	<input type="button" value="Aggiungi nuovo allegato"/> Data: <input type="text"/> <b>Verifica n.42714</b> Pianificata per il: 02/07/2018 Effettuata il: 02/07/2018 Sopralluogo effettuato - Impianto verificato.
	<input type="button" value="Aggiungi nuova verifica"/>

# Il catasto impianti termici della Provincia di Teramo

Stato dei  
controlli

Lettere inviate:	▶ 25/05/2018 (Lettere dal 02.07.2018 06.07.2018) Raccomandata AR n. del - Riscontro: -
Lettere ricevute:	▶ <b>Comun. del 12/9/2018 - Protocollo: 903/18</b> RICEVUTA DI VERSAMENTO DI € 120,00 PAGATA DALLA SIG.RA LUCIDI ALESSANDRA, EX MOGLIE DI CIALANI STEFANO, CON VCYL 0093 DEL 11/09/2018. 🗑️  ▶ <b>Comun. del 18/9/2018 - Protocollo:</b> 🗑️  ▶ <b>Comun. del 18/9/2018 - Protocollo:</b> 🗑️
Chiamate ricevute dal call-center e relative a questo impianto:	▶ <b>27/06/2018 - 04:06</b> <input type="text"/> CHIARIMENTI SU LETTERE RICEVUTE LETTERA A/R INDIRIZZATA A CIALANI STEFANO, CHE COMUNICA CHE L'IMMOBILE E' STATO ASSEGNATO CON DECRETO DEL 14/06/2011 ALLA EX MOGLIE LUCIDI ALESSANDRA. 🗑️  ▶ <b>27/06/2018 - 04:06</b> <input type="text"/> CHIARIMENTI SU LETTERE RICEVUTE LA EX MOGLIE LUCIDI ALESSANDRA COMUNICA CHE FARA' EFFETTUARE L'ISPEZIONE PROGRAMMATA PER IL 02/07/2018 E PAGHERA' CON BOLLETTINO POSTALE A LEI INTESTATO. 🗑️
Libretti impianti trasmessi	▶ <b>29/12/2015 - COMPILAZIONE LIBRETTO IMPIANTO ESISTENTE</b> (Indirizzo impianto: VIA M. BUONARROTI, SNC - SANTEGIDIO ALLA VIBRATA Manutentore: E6C4-17A2-10DC25C-FEF2490C)

Documenti  
ricevuti

Chiamate al  
call center

Libretto di  
impianto

## Stato dei controlli: documentazione trasmessa dall'utente

### Documenti trasmessi dall'utente

Specie AG. ENA Sme  
Fax n. 0861250399

Invio in allegato la ricevuta di pagamento relative all'ispezione dell'impianto con cod. 82100 ubicato in Sanu' Egolito alla U.Fa (re) alla via M. Buonarroti 135, già intestato al Sig. ~~XXXXXXXXXX~~ e per cui si è provveduto al cambio di intestazione e nome della sottoscritta Lucidi Alessandra.

Cordialmente  
~~XXXXXXXXXX~~

Foto scattata dall'ispettore di AGENA



# L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

La sicurezza degli impianti: la Norma UNI 10738:2012  
e la circolare CIG del 18/01/2018



Comitato Italiano Gas

Ente Federato all'UNI  
Ente dotato di Personalità Giuridica

Sede legale/amministrativa:  
Via Larga, 2 – 20122 Milano

C.F. 80067510158 P.I. 01569380961

TEL: 02-72490605 FAX: 02-72001646

e-mail: [assistenza.clienti@cig.it](mailto:assistenza.clienti@cig.it)

pec: [cig@pec.cig.it](mailto:cig@pec.cig.it)



[www.cig.it](http://www.cig.it)



Twitter

@CIGNorme

Milano, 18 gennaio 2018

90/3 – CF/ap

Spettabile

Assotermica

c.a.: Ing. Alberto Montanini - Presidente

Via A. Scarsellini, 13

20161 Milano

Oggetto. Richiesta di parere su applicazione della UNI 10738/2012

Con riferimento alla Vs richiesta di parere, di cui all'oggetto, del 17 ottobre 2017, sentita la Commissione Tecnica competente, si comunica quanto segue.

Premesso che:

- la norma UNI 10738/2012, è stata approvata con DM 30 settembre 2015 ai sensi della legge 6 dicembre 1971, n. 1083 ed ha come titolo *"Impianti alimentati a gas, per uso domestico, in esercizio – Linee guida per la verifica dell'idoneità al funzionamento in sicurezza"*;

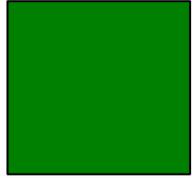
# L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

La sicurezza degli impianti: la Norma UNI 10738:2012 e la circolare CIG del 18/01/2018

## CIG - Parere applicazione UNI 10738: 2012

...Per gli impianti domestici e similari a gas, i criteri della UNI 10738 possono essere utilizzati come riferimento di buona tecnica per l'esecuzione delle verifiche previste dalla legislazione vigente in tema di manutenzione e controllo degli impianti termici e, conseguentemente, per la formulazione del giudizio finale sullo stato dell'impianto (con particolare riferimento alle prescrizioni in materia di sicurezza).





## L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

La sicurezza degli impianti: la Norma UNI 10738:2012 e la circolare CIG del 18/01/2018

### **CIG - Parere applicazione UNI 10738: 2012**

**NOTA: la norma UNI 10738 si riferisce **ESCLUSIVAMENTE** agli impianti termici in esercizio, a prescindere dalla data di installazione, con potenza inferiore a 35 kW**

# L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

A chi serve la Norma UNI 10738: 2012

## – Installatori (manutentori) :

- Verifica della **compatibilità** dell'impianto esistente dopo un intervento ( DM.37/08 Art 7 comma 3 ).
- Produrre la dichiarazione di **rispondenza**. (DM.37/08 art. 7 comma 5).



## – Manutentori :

- **Compilazione corretta RAPPORTO DI CONTROLLO DI EFFICIENZA ENERGETICA TIPO 1** (gruppi termici) - Allegato II D.M. 10/02/2014



## – Altri operatori interessati:

- **Verificatori impianti termici.**
- Accertatori delibera 40/2014



**Norma UNI 10738 = Linguaggio comune!**

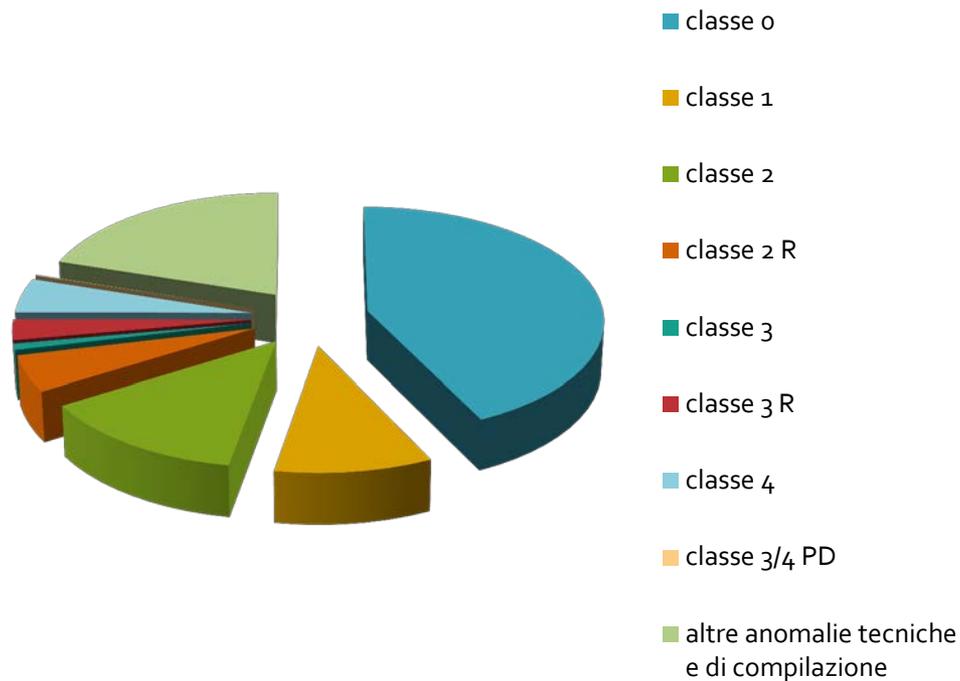
## L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

Le classi di sicurezza degli impianti <u>in coerenza con la Norma UNI 10738</u>	
<b>Classe 0</b> - impianti perfettamente funzionanti e a norma, nessuna anomalia riportata nei vari check del RCT.	
<b>Classe 1</b> - Solo irregolarità amministrative (es. mancanza dichiarazione di conformità/di rispondenza, libretto di impianto presente, libretti uso e manutenzione Generatore, ecc)	
<b>Classe 2</b> - Anomalie non pericolose afferenti il DPR 412/93 (es. assenza termostato ecc.) e altra legislazione (es. assenza sistema di trattamento dell'acqua, ecc.)	RACCOMANDAZIONE
<b>Classe 3</b> - Anomalie pericolose afferenti il DPR 412/93, UNI 10738:2012 e altra legislazione (es. ventilazione, canale da fumo, tenuta dell'impianto interno, adeguate dimensioni delle aperture di ventilazione ecc.)	RACCOMANDAZIONE
<b>Classe 4</b> - Anomalie pericolose afferenti a varia legislazione per le quali si rendono necessarie la prescrizione con diffida all'utilizzo e <b>messa fuori servizio dell'impianto/apparecchio</b>	<b>PRESCRIZIONE DIFFIDA e MESSA FUORI SERVIZIO</b>

# L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

Le classi di sicurezza degli impianti in coerenza con la Norma UNI 10738

classe anomalia	numero impianti	
classe 0	1519	43%
classe 1	351	10%
classe 2	473	13%
classe 2 R	183	5%
classe 3	31	1%
classe 3 R	104	3%
classe 4	173	5%
classe 3/4 PD	2	0%
altre anomalie tecniche e di compilazione	1059	30%
<b>totale campione</b>	<b>3544 impianti</b>	



# L'evoluzione della normativa tecnica di riferimento

Le classi di sicurezza degli impianti in coerenza con la Norma UNI 10738

classe 0	1519	43%	Impianti perfettamente a norma
classe 1	351	10%	Dichiarazione di conformità presente = NO; Libretti uso/manutenzione generatori presenti = NO;
classe 2	473	13%	Per installazione esterna: generatori idonei = NO; Rendimento di combustione < rend min Legge
classe 2 R	183	5%	
classe 3	31	1%	Aperture ventilazione/aerazione libere da ostruzioni = NO; Adeguate dimensioni aperture di ventilazione/aerazione = NO;
classe 3 R	104	3%	
classe 4	173	5%	Per installazione interna: in locale idoneo = NO;
classe 3/4 PD	2	0%	
altre anomalie tecniche e di compilazione	708	20%	

**CAMPIONE DI 3544 IMPIANTI TERMICI**

# Conclusioni

Il servizio di controllo degli impianti termici, per essere efficace, deve vedere un **confronto continuo** fra tutti i soggetti coinvolti: **ente di controllo, ditte di manutenzione e cittadini.**

L'ente di controllo deve dotarsi di un **Regolamento del Servizio chiaro ed attuabile**, e deve svolgere i controlli in maniera capillare ed imparziale.

Le **ditte di manutenzione** devono operare rispettando le leggi, le norme e i regolamenti, e **migliorare soprattutto la conoscenza degli aspetti legati alla sicurezza degli impianti**

I **cittadini** devono essere consapevoli che il controllo dell'impianto termico è garanzia di sicurezza degli spazi di vita delle abitazioni, oltre che di risparmio nei costi del combustibile.

**Basta un solo impianto mal funzionante per mettere a rischio la sicurezza di un intero condominio**

Il servizio di controllo degli impianti termici in provincia di Teramo ha determinato, in questi anni di crisi economica, una **notevole crescita del settore legato alla manutenzione degli impianti**. Si è passati dalle **80** ditte operanti nel biennio 2003 – 2005 alle oltre **250** operanti oggi.

# Conclusioni

Necessità di **formazione continua** per i manutentori e gli ispettori degli impianti termici, considerata la rapidità dell'evoluzione tecnologica e normativa.

Necessità della **costituzione di un tavolo tecnico permanente** partecipato dall'ente di controllo e dai rappresentanti di categoria delle ditte di manutenzione ed installazione degli impianti termici.

Necessità, da parte dell'ente di controllo, di **applicare le sanzioni previste dai regolamenti, sia a carico dei cittadini inadempienti e non collaborativi, sia a carico delle ditte che operano in maniera non conforme a quanto previsto dalla normativa di settore.**

# GRAZIE per L'ATTENZIONE

Graziano D'Eustachio

[manager@agenateramo.it](mailto:manager@agenateramo.it)

0861 331428



Agenzia per l'Energia e l'Ambiente  
della provincia di Teramo

Energy Med 12ª edizione

Mostra Convegno sulle Fonti Rinnovabili e l'Efficienza Energetica nel Mediterraneo

Mobility EnerEfficiency Recycle Automation

GREEN INNOVATIONS!

28|29|30 Marzo 2019